

## MUSTERBRIEF – UNDICHTE FENSTER IN MIETWOHNUNG

An : \_\_\_\_\_

Adresse Vermieter : \_\_\_\_\_

Betreff : **Mängelanzeige und Mietminderung – undichte Fenster**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit zeige ich Ihnen an, dass die Fenster meiner Mietwohnung seit längerer Zeit undicht sind. Dies führt zu Zugluft, Feuchtigkeit und einem erhöhten Wärmeverlust, was den Wohnkomfort erheblich beeinträchtigt.

Da ich Sie bereits mehrfach mündlich auf diesen Mangel hingewiesen habe, sehe ich mich nun gezwungen, eine Mietminderung geltend zu machen, bis der Mangel behoben ist.

Nach § 536 BGB mindert sich die Miete bei erheblichen Mängeln der Mietsache. Ich setze Ihnen hiermit eine Frist von 14 Tagen, um die Fenster abdichten zu lassen oder auszutauschen.

Sollte die Reparatur innerhalb dieser Frist nicht erfolgen, behalte ich mir weitere rechtliche Schritte vor.

Ich bitte um eine schriftliche Bestätigung dieses Schreibens und eine Rückmeldung bezüglich der geplanten Maßnahmen.

Mit freundlichen Grüßen,

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mieter

**Unterschrift Mieter**

**Datum**

---

---

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://schnellmuster.com/undichte-fenster-mietwohnung-musterbrief/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://schnellmuster.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.  
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.  
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.