

PACHTVERTRAG FÜR GARTENGRUNDSTÜCK

Ort : _____ Datum : _____

Angaben des Verpächters :

Vor- und Nachname : _____

Anschrift : _____

Telefonnummer : _____

Angaben des Pächter :

Vor- und Nachname : _____

Anschrift : _____

Telefonnummer : _____

Angaben zum Gartengrundstück :

Lage/Beschreibung : _____

Flurstücknummer : _____

Größe (m²) : _____

Pachtzins und Zahlungsbedingungen :

Pachtzins (monatlich) : _____ EUR

Zahlungsweise : _____

§ 1 – Pachtgegenstand

Der Verpächter verpachtet dem Pächter das im Vertrag beschriebene Gartengrundstück. Der Pächter nimmt dieses in Pacht.

§ 2 – Pachtzeit

Die Pacht beginnt mit Vertragsunterzeichnung und läuft auf unbestimmte Zeit. Beide Parteien können mit einer Frist von drei Monaten zum Monatsende kündigen.

§ 3 – Pachtzins

Der Pächter verpflichtet sich, den im Vertrag genannten Pachtzins monatlich im Voraus bis zum dritten Werktag eines jeden Monats zu zahlen.

§ 4 – Nutzung und Pflichten des Pächters

Der Pächter verpflichtet sich, das Gartengrundstück pfleglich und ordnungsgemäß zu nutzen. Veränderungen am Grundstück bedürfen der Zustimmung des Verpächters.

§ 5 – Instandhaltung

Der Verpächter ist für die Instandhaltung der Grundstücksgrenze und wesentlicher Anlagen verantwortlich. Der Pächter trägt die Kosten für den ordnungsgemäßen Gebrauch.

§ 6 – Haftung

Der Pächter haftet für Schäden, die durch ihn oder seine Erfüllungsgehilfen verursacht werden. Der Verpächter haftet

nicht für Schäden am Eigentum des Pächters.

§ 7 – Kündigung und Vertragsbeendigung

Das Vertragsverhältnis kann von beiden Parteien mit der vereinbarten Frist gekündigt werden. Bei Beendigung ist das Grundstück ordnungsgemäß zurückzugeben.

§ 8 – Schlussbestimmungen

Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam sein, bleibt der Vertrag im Übrigen wirksam. Änderungen und Ergänzungen bedürfen der Schriftform.

UNTERSCHRIFT VERPÄCHTER

UNTERSCHRIFT PÄCHTER

Unterschrift : _____

Unterschrift : _____

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://schnellmuster.com/pachtvertrag-fur-gartengrundstuck/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://schnellmuster.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.